

## GOUVERNER, C'EST PRÉVOIR !

Gouverner une commune, ce n'est pas empiler des idées et promettre l'impossible, c'est **prévoir, écouter, et assumer.**

Notre **plan-guide** du dispositif "Petites Villes de Demain" projette Chalonnais **jusqu'au-delà de 2040** et expose une vision ambitieuse toujours adaptable aux aléas et aux attentes des Chalonnais.

Tout au long du mandat, **la participation, une méthode plus qu'un slogan**, a été le maître mot. Chalonnais, acteurs locaux, associations, agences de l'Etat et minorité municipale ont été associés à nos projets, jusque dans la rue (balade urbaine, révision du PLU...).

Des choix se sont imposés :

- **Pourquoi un cinéma avec 2 salles ?** La rénovation du cinéma en 1 salle ne résout pas le problème de la cohabitation films-spectacles vivants. La majorité a donc décidé de créer 2 salles confortables **dédiées** au cinéma, avec des **films à leur sortie nationale**, une **diversité « art et essai - grand public »**, et l'assurance d'une rentabilité grâce à un public plus nombreux.

- **Pourquoi une salle polyvalente et culturelle ?** La salle de cinéma actuelle ne peut pas accueillir de spectacles vivants à hauteur des ambitions de Chalonnais. Il a donc été décidé de créer un lieu dotant notre commune non seulement d'une **vie culturelle** digne de sa position de centralité au sein de la ComCom et au-delà, mais aussi d'une **vie sociale** riche en événements publics ou privés (séminaires, congrès, mariages...).

D'autres réflexions et actions ont animé tout notre mandat, notamment dans les domaines :

- de l'environnement : **géothermie** à l'Hôtel de Ville, aménagement de la Confluence du Layon, **liaisons douces** (la Bourgonnière, Gare-Intermarché, promontoire St Maurille ...)

- **du logement social** : depuis 2020, 32% de logements sociaux.

- de la rénovation de l'habitat dégradé par la mise en place de **L'Opah-Ru**

- de la sécurité par la **vidéoprotection** diminuant fortement les incivilités et les délits

- des sports (**terrain synthétique, city-stade**)

- de **l'assainissement**

Un projet n'a de sens que s'il est réalisable et finançable. Aussi, depuis 2020, avons-nous placé la commune en capacité de financer son développement tout en améliorant ses équilibres budgétaires :

**la dette a été diminuée de moitié** et son remboursement est équivalent à moins de 2 ans d'épargne annuelle ;

**notre maîtrise budgétaire a permis d'augmenter de 40% cette épargne** et donc la capacité d'investissement.

La ville dispose donc d'une **signature de qualité** qui permettra d'emprunter pour créer de nouveaux équipements **sur les quinze années à venir.**

La majorité a proposé, élaboré et réalisé de **nombreux projets satisfaisant le quotidien des Chalonnais.**

En cette fin de mandat elle tient à remercier tous ses concitoyens de la confiance qu'ils lui ont témoignée.